

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

فهرست مندرجات

<u>عنوان</u>	<u>شماره صفحه</u>
۱- گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	۲ و ۱
۲- صورت های مالی و یادداشت های توضیحی همراه	۱ الی ۲۶

عضو جامعه حسابداران رسمی ایران

عضو انجمن حسابرسان داخلی ایران

عضو انجمن حسابداران خبره ایران

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

گزارش نسبت به صورت‌های مالی

مقدمه

۱- صورت‌های مالی شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی یک تا ۲۶ توسط این موسسه، حسابرسی شده است.

مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورت‌های مالی

۲- مسئولیت تهیه صورت‌های مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با هیئت مدیره شرکت است. این مسئولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه صورت‌های مالی است به گونه‌ای که این صورت‌ها، عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

مسئولیت حسابرس و بازرس قانونی

۳- مسئولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مذبور ایجاب می‌کند این موسسه الزامات آئین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بالهمیت در صورت‌های مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روش‌هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورت‌های مالی است. انتخاب روش‌های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورت‌های مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرهای کنترل‌های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورت‌های مالی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی واحد تجاری، بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط هیئت مدیره و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورت‌های مالی است.

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورت‌های مالی، کافی و مناسب است. همچنین این موسسه مسئولیت دارد، ضمن ایفای وظایف بازرس قانونی، موارد لازم و نیز موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

اظهار نظر

۴- به نظر این مؤسسه، صورت‌های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، از تمام جنبه‌های بالهیمت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

تاكيد بر مطلب خاص

۵- همانطورکه در یادداشت توضیحی ۲-۲ درج گردیده، صورت‌های مالی شرکت فرعی کارگزاری بیمه نسیم صبح امید (سهامی خاص) موضوع یادداشت توضیحی ۱۰-۱، در صورت‌های مالی شرکت گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (سهامی عام) به عنوان کنترل کننده و واحد اصلی تلفیق می‌گردد، بنابراین صورت‌های مالی تلفیقی توسط شرکت مورد گزارش تهیه نشده است. اظهار نظر این مؤسسه در اثر مفاد این بند تعديل نشده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

گزارش در مورد سایر وظایف بازرس قانونی

۶- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۳-۱، به عنوان کلیه معاملات مشمول ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات مذکور با رعایت تشریفات مقرر در ماده قانونی یاد شده در خصوص کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری صورت پذیرفته است. نظر این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مذبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

۷- گزارش هیئت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بالهیمتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مالی مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیئت مدیره باشد، جلب نشده است.

گزارش در مورد سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

۸- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پوششی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مذبور و آئین نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط، در چارچوب چکلیست‌های ابلاغی مرجع ذیربطر و استانداردهای حسابرسی، توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرارگرفته است. در این خصوص، در محدوده رسیدگی‌های انجام شده به استثنای معرفی نماینده به دبیرخانه واحد مبارزه با پوششی این مؤسسه به موارد بالهیمتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برخور نکرده است.

مؤسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی)

حسین یحیی صائین

شماره عضویت: ۰۰۰۹۱۱

علی سالاری

شماره عضویت: ۹۴۲۲۲۵

۱۴۰۰ اردیبهشت ۴



شرکت مهندسی بازارگانی

ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

تاریخ:

شرکت مهندسی بازارگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

شماره:

صورت های مالی

پیوست:

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

با احترام

به پیوست صورت های مالی شرکت مهندسی بازارگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص) مربوط به سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ تقدیم می گردد. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه

۲

• صورت سود و زیان

۳

• صورت وضعیت مالی

۴

• صورت تغییرات در حقوق مالکانه

۵

• صورت جریان های نقدی

۶-۲۶

• یادداشت های توضیحی

صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ به تأیید هیئت مدیره شرکت رسیده است.

اعضاء هیئت مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضا
شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو(سهامی عام)	وحیدرضا متابعان	رئيس هیئت مدیره	
شرکت صنایع ریخته گری ایران خودرو(سهامی خاص)	علیرضا موگوئی	نایب رئيس هیئت مدیره	
شرکت ریخته گری الومینیوم ایران خودرو(سهامی خاص)	سید علیرضا لاجوردی	عضو هیئت مدیره و مدیرعامل	

شرکت مهندسی بازارگانی
ارزش آفرینان نوین آرا
شماره ثبت: ۳۴۷۵۰۷

۱

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۴۰۷,۲۷۱	۱,۹۴۲,۹۳۷	۴	درآمد های عملیاتی
(۳,۹۵۹)	(۳,۶۶۴)	۵	هزینه های فروش ، اداری و عمومی
۴۰۳,۲۱۲	۱,۹۴۰,۲۷۳		سود عملیاتی
(۲,۸۰۰)	(۱,۴۴۰)	۶	هزینه های مالی
۳۸,۳۵۵	۱۷,۱۱۹	۷	سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی
۴۳۸,۸۶۷	۱,۹۵۵,۹۵۲		سود خالص

از آنجاییکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع محدود به سود سال بوده، لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت مهندسی بازرگانی
ارزش آفرینان نوین آرا
شماره ثبت: ۳۳۷۵۰۷

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

صورت وضعیت مالی

در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۳۸	۵	۸	دارایی ها
۲۹	۱۴	۹	دارایی های غیر جاری
۲۲۷,۷۷۷	۵۰۰	۱۰	دارایی های ثابت مشهود
۲۲۷,۸۳۹	۵۱۹		دارایی های نامشهود
			سرمایه گذاری های بلند مدت
			جمع دارایی های غیر جاری
			دارایی های جاری
۲۹	۳۴	۱۱	پیش پرداخت ها
۹,۶۸۸	۱,۹۴۹,۲۶۷	۱۲	دريافتني های تجاری و سایر دريافتني ها
۵۵۶,۹۰۳	۷۰,۶۱۷	۱۳	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۵۵۹,۴۰۳	۴۸۳,۴۲۰	۱۴	موجودی نقد
۱,۱۲۶,۰۲۳	۲,۵۰۳,۳۳۸		جمع دارایی های جاری
۱,۳۵۳,۸۶۲	۲,۵۰۳,۸۵۷		جمع دارایی ها
			حقوق مالکانه و بدھی ها
۱	۱	۱۵	حقوق مالکانه
.	.	۱۶	سرمایه
۶۲۸,۹۷۶	۲,۲۳۴,۹۲۸		اندوخته قانونی
۶۲۸,۹۷۷	۲,۲۳۴,۹۲۹		سود انباشه
			جمع حقوق مالکانه
.	.		بدھی ها
.	.		بدھی های غیر جاری
		۱۷	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
			جمع بدھی های غیر جاری
			بدھی های جاری
۷۲۴,۸۸۵	۲۶۸,۹۲۸	۱۸	پرداختني های تجاری و سایر پرداختني ها
.	.	۱۹	مالیات پرداختني
۷۲۴,۸۸۵	۲۶۸,۹۲۸		جمع بدھی های جاری
۷۲۴,۸۸۵	۲۶۸,۹۲۸		جمع بدھی ها
۱,۳۵۳,۸۶۲	۲,۵۰۳,۸۵۷		جمع حقوق مالکانه و بدھی ها

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت مهندسی بازرگانی
ارزش آفرینان نوین آرا
شماره ثبت: ۳۴۷۵۰۷



پیوس کزارش حسابرسی
رازدار
۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

صورت تغیرات در حقوق مالکانه

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

جمع کل	سود انباشته	اندוחته قانونی	سرمایه	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۲۲۸,۱۱۰	۲۲۸,۱۰۹	.	۱	مانده در ۱۳۹۸/۰۱/۰۱
۴۳۸,۸۶۷	۴۳۸,۸۶۷	.	.	سود خالص گزارش شده در صورتهای مالی سال ۱۳۹۸
(۴۸,۰۰۰)	(۴۸,۰۰۰)	.	.	سود سهام مصوب
۶۲۸,۹۷۷	۶۲۸,۹۷۶	.	۱	مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
۱,۹۵۵,۹۵۲	۱,۹۵۵,۹۵۲	.	.	SGD خالص سال ۱۳۹۹
(۳۵۰,۰۰۰)	(۳۵۰,۰۰۰)	.	.	سود سهام مصوب
۲,۲۳۴,۹۲۹	۲,۲۳۴,۹۲۸	.	۱	مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

شرکت مهندسی بازرگانی ا
ارزش آفرینان نوین آرا
شماره ثبت: ۱۳۷۵۰۷



صورت حربان های نقدی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۳۴۱,۰۸۸	۲,۶۱۲,۴۹۷	۲۰	جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی
			نقد حاصل از عملیات
(۷)	۰		جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
(۲۲)	۰		برداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
۳۸,۳۵۵	۱۷,۱۲۲	۷	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
۳۸,۳۲۶	۱۷,۱۲۲		دریافت های نقدی حاصل از سپرده سرمایه گذاری های کوتاه مدت بانکی
۳۷۹,۴۱۴	۲,۶۲۹,۶۱۹		جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
			جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
۶,۲۳۴,۲۹۱	۲۲,۵۳۰,۴۸۳	۱۸-۲	دریافت نقدی از شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو
(۶,۱۰۵,۰۶۳)	(۲۴,۸۸۴,۶۴۲)	۱۸-۲	بازپرداخت نقدی به شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو
(۴۸,۰۰۰)	(۳۵۰,۰۰۰)	۱۸-۲	پرداخت های نقدی بابت سود سهام پرداختی
(۲,۸۰۰)	(۱,۴۴۰)	۶	پرداخت های نقدی بابت سود اعتبار کارگزاری سهم آشنا
۱۷۸,۴۲۸	(۲,۷۰۵,۵۹۹)		جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
۵۵۷,۸۴۲	(۷۵,۹۸۰)		خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۱,۵۶۱	۵۵۹,۴۰۳		مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۰	(۳)	۷	زیان تسعیر ارز
۵۵۹,۴۰۳	۴۸۲,۴۲۰		مانده موجودی نقد در پایان سال



یوسف کزارش حسابرسی

رازوار

۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴ مورخ

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت مهندسی بازرگانی
الرزش آفرینان نوین آرا
شماره ثبت: ۳۴۷۵۰۷

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۷۴۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۷/۰۹/۲۴ و با نام گسترش سیستم های نوین آرا به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس و طی شماره ۳۳۷۵۰۷ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی استان تهران به ثبت رسیده است. به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۱ ثبت شده در روزنامه رسمی شماره ۲۱۵۱۵ نام شرکت به "مهندسي بازرگاني ارزش آفرینان نوين آرا(سهامي خاص)" تغییر یافت. در حال حاضر این شرکت، جزء واحد های تجاری فرعی شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (سهامی عام) و واحد تجاری نهایی گروه، شرکت ایران خودرو (سهامی عام) می باشد. نشانی مرکز اصلی شرکت، تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا) بلوار گلشهر پلاک ۳۴ می باشد و محل فعالیت اصلی آن در شهر تهران واقع شده است.

۱-۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارتست از: شرکت در کلیه مناقصات و مزایادات داخلی و خارجی اعم از خصوصی و دولتی و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی یا حقوقی داخلی یا خارجی، ارائه خدمات مشاوره ای آموزشی و جذب سرمایه گذاری خارجی و بستریازی و اولویت بندی ایده ها و تبدیل ایده ها به طرح و مدیریت اجرا و فروش طرح مذکور، انجام امور صنعتی و خدماتی شامل تامین قطعات و تجهیزات در ارتباط با موضوع خرید و فروش، صادرات و واردات انواع محصولات و خدمات و انجام انواع طرح ها و ایده ها در زمینه های مختلف، تاسیس شعب و ایجاد شرکت و اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور و اخذ نمایندگی شرکت های خارجی جهت انجام فعالیت اقتصادی، مشارکت و سرمایه گذاری در بخش های اقتصادی و بازرگانی و همچنین خرید و فروش سهام شرکت های بورسی و غیر بورسی و اخذ حق امتیاز (License) از شرکت های معتبر خارجی و داخلی (در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوز های لازم).

عمله فعالیت اصلی شرکت طی سال مورخ گزارش، خرید و فروش سهام در بورس اوراق بهادار تهران بوده است.

۱-۳- تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان در استخدام طی سال به شرح زیر بوده است :

۱۳۹۸	۱۳۹۹
نفر	نفر
۲	۱
	کارکنان قراردادی

امور اجرایی شرکت توسط مدیر عامل که به صورت استخدام قراردادی می باشد ، انجام می گردد و در خصوص سایر موارد از خدمات اشخاص به صورت قرارداد حق الزحمه ای استفاده می شود.

۲- اهم رویه های حسابداری

۲-۱- میانی اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی صورت های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.

۲-۲- عدم تهیه صورت های مالی تلفیقی

با توجه به بند ۶ استاندارد حسابداری شماره ۱۸، صورت های مالی شرکت کارگزاری بیمه نسیم صبح امید(سهامی خاص)،در صورت های مالی شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (سهامی عام) به عنوان واحد تجاری اصلی تلفیق می گردد. لذا، صورت های مالی تلفیقی توسط شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)، تهیه نشده است.

۲-۳- تسعیر ارز

اقلام پولی ارزی با نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ صورت وضعیت مالی و اقلام غیرپولی که به بهای تمام شده ارزی اندازه گیری شده است، با نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ انجام معامله، تسعیر می شود. نرخ های قابل دسترس به شرح زیر است:

مانده ها و معاملات مرتبط	نوع ارز	نرخ تسعیر	نرخ سامانه سنا	نرخ دسترس ارز
موجودی نقد	بورو	۲۷۷,۲۹۰ ریال	۱۴۰۰ / ۲۱	۴

۲-۴- مخارج تأمین مالی

مخارج تأمین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود، به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل دارایی های واحد شرایط است.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

داداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۲-۵- دارایی های ثابت مشهود

۱-۲-۵- دارایی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلاک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۲-۵-۲- استهلاک دارایی های ثابت مشهود، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآورده) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۲۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ واصلحیه های بعدی آن و براساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
اثاثه و منصوبات	۳ ساله	خط مستقیم
وسایل نقلیه	۶ ساله	خط مستقیم

۲-۵-۳- برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاک پذیر پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای بیش از ۶ ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالاست. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاک بر حسب مدت باشد، ۷۰ درصد مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است، به باقی مانده مدت تعیین شده برای استهلاک دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

۶- دارایی های نامشهود

۱-۶-۱- دارایی های نامشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حساب ها ثبت می شود. مخارج جی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

۲-۶-۲- استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود :

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
نرم افزارهای رایانه ای	۳ ساله	خط مستقیم

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۲-۷-۱- زیان کاهش ارزش دارایی ها

۲-۷-۱- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هرگونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتی دارایی، برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورد مبلغ بازیافتی یک دارایی متفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین می گردد.

۲-۷-۲- آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هرگونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، بطور سالانه انجام می شود.

۲-۷-۳- مبلغ بازیافتی یک دارایی، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی، هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آتی برآورده بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.

۲-۷-۴- تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد، مبلغ دفتری دارایی، تا مبلغ بازیافتی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافصله در سود و زیان شناسایی می گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۲-۷-۵- در صورت افزایش مبلغ بازیافتی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی، می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل، افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی، نیز بلافصله در سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می شود.

۲-۸- ذخایر

ذخایر، بدھی هایی هستند که زمان تسويه و یا تعیین مبلغ آن توم با ابهام نسبتاً قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسويه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای انکاپسول قابل برآورد باشد.

ذخایر در پایان هر دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعديل می شوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسويه تعهد، دیگر محتمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

۲-۸-۱- ذخیره مزایای پایان خدمت

۲-۸-۱- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان توسط شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو محاسبه و طی اعلامیه ارسالی به این شرکت، در حساب ها منظور می شود.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

- ۲-۹ سرمایه گذاری ها

اندازه گیری

سرمایه گذاری های بلند مدت

سرمایه گذاری در اوراق بهادر

سرمایه گذاری های جاری

سرمایه گذاری سریع المعامله در بازار

سایر سرمایه گذاری های جاری

شناخت درآمد

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر
(تا تاریخ صورت وضعیت مالی)

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکتهای سرمایه پذیر
(تا تاریخ تصویب صورتهای مالی)

در زمان تحقیق سود تضمین شده سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادر

۳- قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۳-۱ قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۳-۱-۱ طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

با توجه به اینکه سهام بانک پارسیان جزو سهام کنترلی در سطح شرکت مادر بوده و فروش آن با هماهنگی گروه صنعتی ایران خودرو می باشد، بدین منظور در سرفصل سرمایه گذاری های بلندمدت نگهداری می گردد.



پیوست کوارش حسابرسی

رآوار

۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴ مورخ

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش افزاین نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۴- درآمدهای عملیاتی

۱۳۹۸	۱۳۹۹	بادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۰۷,۲۷۱	۱,۹۴۲,۹۳۷	۴-۱

درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها

۴-۱- درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها به شرح زیر تفکیک می شود:

۱۳۹۸	۱۳۹۹	بادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
۷۹	*	
۷۹	*	
*	*	
*	*	

کوتاه مدت بورسی:

سایر شرکت ها

بلند مدت بورسی:

بانک پارسیان

۱,۵۰۰	۵,۴۰۰	
۲۶,۰۹۶	۱۳,۵۰۹	۴-۱-۱-۱
۶,۰۷۲	*	
۲۳,۶۶۸	۱۸,۹۰۹	
۳۷۳,۵۲۴	۱,۹۲۵,۰۲۸	۴-۱-۲-۱
۴۰۷,۲۷۱	۱,۹۴۲,۹۳۷	(بیورس، فرابورس و صندوق های سرمایه گذاری)

غیربورسی و صندوق های سرمایه گذاری:

شرکت کارگزاری بیمه نسیم صبح امید(سهامی خاص)

صندوق سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا

صندوق سرمایه گذاری امین آتنا ایرانیان

۴-۱-۱- مبلغ فوق مربوط به خرید واحد های صندوق های سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا با ترخ حدود ۲۰٪ می باشد.

۴-۱-۲- سود حاصل از فروش سرمایه گذاری ها (بیورس، فرابورس و فرابورس) به شرح زیر می باشد:

۱۳۹۸	۱۳۹۹	بهای تمام شده
سود خالص میلیون ریال	سود خالص میلیون ریال	مبلغ فروش میلیون ریال
۱۱۸,۵۱۷	۱,۲۰۳,۲۱۹	۱,۴۳۰,۴۹۱
*	۲۸۵,۴۱۲	۴۲۴,۳۰۱
*	۱۲۳,۵۰۴	۳۱۶,۱۴۵
*	۹۵,۰۳۳	۲۲۸,۹۸۲
۱,۲۷۷	۷۰,۷۹۷	۲۴۴,۷۰۰
*	۲۳۶,۱۳	۱۷۵,۰۱۷
*	۱۹,۰۰۸	۱۳۱,۲۵۹
۱۶,۳۶۴	۱۵,۸۶۴	۷۰,۰۶۵
*	۱۵,۰۲۴	۵۴,۰۱۴
*	۱۰,۷۰۶	۴۹,۱۶۴
*	۹,۹۲۲	۱۳۳,۴۳۳
*	۸,۵۶۹	۴۹,۱۵۶
*	۷,۴۲۷	۱۰۳,۶۶۹
*	۶,۲۹۷	۵۳,۸۸۹
(۱,۲۱۳)	۵,۹۹۷	۵۰,۸۷۳
*	۵,۸۹۴	۷۷,۶۱۷
۷۶۲	۳,۴۱۸	۳۱,۱۵۵
*	۲,۰۷۶	۲۱,۶۶۱
*	۱,۳۷۳	۲۲,۱۲۱
*	۱,۰۸۴	۲۲,۵۳۵
۵۵,۷۹۴	۱۶۴	۲۶۵۱
۴,۰۷۲	۵,۹۶۷	۴۶۸,۹۶۶
۱۷۷,۹۵۱	۴,۵۶۰	۲۲۸,۱۸۶
۳۷۳,۵۲۴	۱,۹۲۵,۰۲۸	۴,۴۱۶,۰۶۰
		۲,۴۹۱,۰۳۲

۴-۲- افزایش درآمدها نسبت به سال قبل مربوط به فعال شدن واحد سرمایه گذاری ، ایجاد سبد سرمایه گذاری در سهام شرکت های بیورس ، فروش سرمایه گذاری

های کوتاه مدت و بلند مدت (بانک پارسیان) می باشد.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۵-هزینه های فروش، اداری و عمومی

۱۳۹۸	۱۳۹۹	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۲,۱۲۱	۲,۰۰۳	۵-۱	حقوق و مزایا
۲۳۶	۱۵۸	۵-۱	مزایای پایان خدمت کارکنان
۳۷۰	۲۹۳	۵-۱	بیمه تامین اجتماعی، سهم کارفرما
۴۷۹	۳۴۰	۵-۱	عیدی و پاداش و بهره وری
۱۵۶	۱۶۱		حق حضور در جلسات هیئت مدیره
۵۷	۴۸		استهلاک
۵۴۰	۶۶۱		سایر
۳,۹۵۹	۳,۶۶۴		

۱-۵-مبالغ مذکور، مربوط به هزینه های حقوق، مزایا و سایر هزینه های پرسنل شرکت بوده که توسط شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (شرکت مادر) پرداخت و طی اعلامیه های صادره، به حساب شرکت منظور گردیده است.

۶-هزینه های مالی

۱۳۹۸	۱۳۹۹	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۲,۸۰۰	۱,۴۴۰	۶-۱	کارمزد اعتبار از کارگزاری سهم آشنا

۱-۶-کاهش هزینه نسبت به سال قبل، به دلیل کاهش خرید های اعتباری از کارگزاری سهم آشنا می باشد.

۷-سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی

۱۳۹۸	۱۳۹۹		
میلیون ریال	میلیون ریال		
۳۸,۳۵۵	۱۷,۱۲۲		سود حاصل از سپرده های بانکی
.	(۳)		زیان حاصل از تسعیر نرخ ارز
۳۸,۳۵۵	۱۷,۱۱۹		

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۸- دارایی های ثابت مشهود		
(مبالغ به میلیون ریال)	جمع	وسایل نقلیه و مخصوصات
		بهای تمام شده
۲۱۴	۳۲	۲۸۲
۷	۷	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۸ افزایش
۲۲۱	۳۹	مانده در پایان سال ۱۳۹۸
۲۲۱	۳۹	مانده در پایان سال استهلاک انباشه
۲۴۱	۳۲	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۸ استهلاک
۴۲	۰	مانده در پایان سال ۱۳۹۸ استهلاک
۲۸۳	۳۲	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۳۳	۲	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۳۱۶	۳۴	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۹
۵	۵	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۸
۳۸	۷	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۸

۸- وسایل نقلیه شرکت شامل یک دستگاه خودرو سواری می باشد که دارای پوشش بیمه ای مربوطه (شخص ثالث و بدنه) می باشد.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۹-دارایی های نامشهود

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	نرم افزار رایانه ای	بهای تمام شده
۱۱۰	۱۱۰	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۸
۲۲	۲۲	افزایش
۱۳۲	۱۳۲	مانده در پایان سال ۱۳۹۸
۱۳۲	۱۳۲	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
		استهلاک انتباشتہ
۸۸	۸۸	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۸
۱۵	۱۵	استهلاک
۱۰۳	۱۰۳	مانده در پایان سال ۱۳۹۸
۱۵	۱۵	استهلاک
۱۱۸	۱۱۸	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۱۴	۱۴	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۹
۲۹	۲۹	مبلغ دفتری در پایان سال ۱۳۹۸



پیوس کوارش حسابرسی

بازوار

۱۴۰۰ / ۲ / ۴ مورخ

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)
بادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۰- سرمایه گذاری های بلند مدت

بادداشت	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۰-۱	۵۰۰	۱۰
۱۰-۲	۰	۴۹۰
۱۰-۳	۰	۲۲۷.۲۷۷
	۵۰۰	۲۲۷.۷۷۲

۱۰-۱ - مانده حساب مذکور با بت تاسیس شرکت کارگزاری بیمه نسیم صحیح امید با درصد سرمایه گذاری ۱۰۰ درصد می باشد که با هدف ارائه خدمات بیمه ای در سال ۱۳۹۴ ایجاد شده است.

۱۰-۲ - با توجه به ثبت افزایش سرمایه شرکت کارگزاری بیمه نسیم صحیح امید و ثبت آن در اداره ثبت شرکت ها در مرداد ماه ۱۳۹۹ ، پیش پرداخت سرمایه گذاری به میزان ۴۹۰ میلیون ریال به سرمایه گذاری در سهام آن شرکت منتقل گردید.

۱۰-۳ - سرمایه گذاری های بلند مدت بورسی به شرح زیر تفکیک می شود:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰				
بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش اسمی	درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
۲۲۷.۲۷۷	۰	۰	۰	۰	۰
۲۲۷.۲۷۷	۰	۰	۰		بانک پارسیان

۱۰-۳-۱ - به استناد مصوبه شماره ۹۸۱۱۷۱۳۱۶۵ هیئت مدیره گروه صنعتی ایران خودرو و صورتجلسه شماره ۱ هیئت مدیره شرکت مورخ ۳۱۸۰۸۶۰۱/۳۱ ، تعداد ۰۵۳ میلیون ریال به بیمه بانک پارسیان متعلق به این شرکت با نرخ میانگین ۴،۴۹۷ ریال به بهای تمام شده ۲۲۷.۲۷۷ میلیون ریال و بهای فروش ۱،۴۳۰،۴۹۲ میلیون ریال توسط کارگزاری بانک سامان به فروش رسیده که از این بت مبلغ ۱،۲۰۳،۲۱۹ میلیون ریال سود شناسایی گردیده است.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان توین آرای (سهامی خاص)
بادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۱- پیش پرداخت ها

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
میلیون ریال	میلیون ریال
۱۲	۱۲
۱۷	۲۲
۲۹	۳۴

ابوذر کمامی (طراحی و سایت شرکت)

شرکت همکاران سیستم (قرارداد پشتیبانی سیستم مالی)

۱۲- دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	بادداشت	
خالص	خالص	کاهش ارزش	ناخالص
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۵,۶۱۵	۵,۶۱۵	۰	۵,۶۱۵
۳,۹۵۹	۷۷۴	(۹۰)	۸۶۴
۹,۵۷۴	۶,۳۸۹	(۹۰)	۶,۴۷۹

تجاری

حسابهای دریافتی

سود سهام دریافتی

سایر اشخاص

سایر دریافتی ها

اشخاص وابسته:

شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو

سایر اشخاص:

سایر(مالیات و عوارض ارزش افزوده)

۰	۱,۹۴۲,۷۳۴	۰	۱,۹۴۲,۷۳۴	۱۸-۲
۱۱۴	۱۴۴	۰	۱۴۴	
۹,۵۸۸	۱,۹۴۹,۲۶۷	(۹۰)	۱,۹۴۹,۳۵۷	

۱۲-۱- سود سهام دریافتی به شرح ذیل تفکیک می گردد:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
خالص	خالص	کاهش ارزش	ناخالص
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۹۸۶	۹۸۶	۰	۹۸۶
۴,۶۲۹	۴,۶۲۹	۰	۴,۶۲۹
۵,۶۱۵	۵,۶۱۵	۰	۵,۶۱۵

شرکت صنعتی نیرو محرکه - اشخاص وابسته

بانک پارسیان

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۲-۲- حسابهای دریافتی از سایر اشخاص به شرح ذیل تفکیک می گردد:

بادداشت	ناخالص	کاهش ارزش	خالص	خالص	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰
سود سهام دریافتی از سایر اشخاص	۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۳,۶۶۸	۱
شرکت واگن پارس	۲۷۸	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۲۷۸	۲۷۸
صندوق سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا	۴۱۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۰	۴۱۱
شرکت صنایع ربلی ایران خودرو	۱۳	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۱۳	۱۳
شرکت CMS	۹۰	(۹۰)	میلیون ریال	میلیون ریال	۰	۰
شرکت کارگزاری سهام آشنا	۷۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۰	۷۱
	۸۶۴	(۹۰)	میلیون ریال	میلیون ریال	۳,۹۵۹	۷۷۴

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	ناخالص	کاهش ارزش	خالص	خالص	بادداشت
شرکت گلتاش	۰	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۲,۲۰۰	۰
سایر شرکت ها	۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۱,۴۶۸	۱
	۱	۰	میلیون ریال	میلیون ریال	۳,۶۶۸	۱

۱۲-۲-۱ - سود سهام دریافتی از سایر اشخاص

۱۲-۲-۲ - مانده حساب دریافتی از شرکت واگن پارس بابت برگزاری دوره های آموزشی در سنتوات قبل می باشد که طی مذاکرات و مکاتبات انجام شده مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال آن در سال ۱۳۹۶ وصول و پیگیری ها جهت وصول مانده مطالبات در جریان می باشد.

۱۲-۲-۳ - مانده حساب دریافتی از صندوق سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا مربوط به بخشی از درآمد حاصل از سرمایه گذاری در اسفند ماه ۱۳۹۹ محاسبه و در زمان تهیه گزارش تسويه شده است.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان توین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

- ۱۳ - سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت

مبالغ به میلیون ریال

بادداشت	بهای تمام شده	کاهش ارزش	مبلغ دفتری	مبلغ دفتری	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
سهام شرکت‌های سریع المعامله در بازار؛	۷۰,۶۱۷	۰	۷۰,۶۱۷	۵۵۶,۹۰۳	۱۳-۱	۵۵۶,۹۰۳
	۷۰,۶۱۷	۰	۷۰,۶۱۷	۵۵۶,۹۰۳		

شرکت مهندسی بازرگانی اوزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)
داداگاهی توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱-۱۳- سرمایه گذاری های کوتاه مدت در سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس و فرابورس:

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد مالکت	کاهش			افزایش			مانده در ابتدای سال			نام شرکت	
	مانده در پایان سال		فروش/کاهش سرمایه	خرید/افزایش سرمایه		مانده در ابتدای سال	نام				
	بلغ	تعداد	بلغ	تعداد	بلغ	تعداد	بلغ	تعداد	نام		
%۱۱	۱۷,۴۹۹	۲,۲۰۵,۶۱۸	(۵۴,۳۰۲)	(۱,۵۰۰,۰۰۰)	۷۱,۶۹۳	۴,۷۰۴,۶۱۸	۸	۱,۰۰۰		شرکت نیرو محركه	
%۱۱	۹۱	۱۴,۴۷۹	-	-	۸۹	۱۰,۰۰۰	۲	۴,۴۷۹		شرکت محورسازان ایران خودرو	
%۱۱	۲	۲,۲۴۸	-	-	-	-	۲	۲,۲۴۸		شرکت مهرکام پارس	
%۱۱	۲۵۹	۴,۰۰۰	-	-	-	-	۲۵۹	۴,۰۰۰		شرکت گنترسازی ایران	
-	-	-	(۸,۲۲۹)	(۳,۴۵۶,۲۶۱)	-	-	۸,۲۲۹	۳,۴۵۶,۲۶۱		بانک شهر	
-	-	-	(۱۳۸,۸۸۹)	(۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	۱۳۸,۸۸۹	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰		بانک تجارت	
-	-	-	(۱۹۲,۶۴۱)	(۴,۱۳۸,۲۴۳)	۵۶,۷۷۲	۹۷۲,۷۱۶	۱۳۵,۶۸۸	۳,۸۲۵,۳۰۰		شرکت فند تایت خراسان	
-	-	-	(۹۶,۴۴۲)	(۴,۱۳۸,۲۴۳)	۹,۵۷۲	۲۸۸,۷۱۵	۸۶,۵۷۰	۳,۷۷۹,۵۰۸		شرکت کائنسی الوند	
-	-	-	(۸,۴۴۰)	(۵۹۰,۱۱۹)	۱,۸۴۳	۱۰,۷۸۷	۶,۹۵۷	۴۸۸,۳۲۲		شرکت عاشنی سازی نیرو محركه	
-	-	-	(۷۱,۳۱۵)	(۳,۶۰۰,۷۵۶)	۵۵,۳۷۸	۲,۵۳۵,۴۴۰	۱۶,۳۷	۹۶۸,۳۱۶		شرکت مسکن پردیس	
-	-	-	(۱۷۲,۹۰۳)	(۱۱,۳۰۰,۰۲۶)	۸,۵۴۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۳۸۳	۱۰,۷۰۰,۰۲۶		شرکت پتروشمی سازند	
%۱۱	۵,۶۹۷	۴۴,۰۰۰	(۴,۶۶۱)	(۳۶۰,۰۰۰)	۱۰,۳۵۸	۸۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت بالاپن نفت اصفهان	
%۱۱	۲۰,۴۲۸	۱۶۰,۰۰۰	-	-	۲۰,۴۲۸	۱۶۰,۰۰۰	-	-		شرکت قوچاد مبارکه اصفهان	
%۱۱	۲۵,۲۶۵	۲۹,۰۰۰	-	-	۲۵,۲۶۵	۲۹,۰۰۰	-	-		صندوق بالاپن بکم	
%۱۱	۱,۳۶۳	۱۸,۰۰۰	(۲,۸۹۰)	(۴۰,۰۰۰)	۴,۲۵۳	۵۸,۰۰۰	-	-		شرکت شیر پاستوریزه بگاه گلیابگان	
%۱۱	۱۳	۱,۰۰۰	-	-	۱۳	۱,۰۰۰	-	-		شرکت اشتاد ایران	
-	-	-	(۱۵۱,۴۴۷)	(۱۲,۷۹۶,۷۲۴)	۱۵۱,۴۰۴	۱۲,۷۹۶,۷۲۴	-	-		بانک ملت	
-	-	-	(۳,۳۳۱)	(۱۶۶,۴۶۵)	۳,۳۳۱	۱۶۶,۴۶۵	-	-		شرکت محور خودرو	
-	-	-	(۳۸,۴۵۸)	(۱۱,۶۰۰,۰۰۰)	۳۸,۴۵۸	۱۱,۶۰۰,۰۰۰	-	-		بانک صادرات ایران	
-	-	-	(۱۴۴,۹۴۹)	(۱۰,۵۰۰,۰۰۰)	۱۴۴,۹۴۹	۱۰,۵۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت بالاپن نفت پندربعباس	
-	-	-	(۶۶,۷۲۲)	(۳,۶۰۰,۰۰۰)	۶۶,۷۲۲	۳,۶۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت گارخانجات تویندی شمشه رازی	
-	-	-	(۵,۱۰۵)	(۴۰۰,۰۰۰)	۵,۱۰۵	۴۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت سمعا آفرین	
-	-	-	(۴۷,۷۲۸)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	۴۷,۷۲۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت تولید دارو	
-	-	-	(۴۷,۵۹۲)	(۶۰۰,۰۰۰)	۴۷,۵۹۲	۶۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت میعنی وان کیتن	
-	-	-	(۴,۱۲۶)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	۴,۱۲۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت سرامیک های صنعتی اردگان	
-	-	-	(۴۴,۸۷۶)	(۱,۰۵۰,۰۰۴)	۴۴,۸۷۶	۱,۰۵۰,۰۰۴	-	-		شرکت گسترش صنایع و خدمات گشاورزی	
-	-	-	(۷,۷۸۴)	(۴۰۰,۰۰۰)	۷,۷۸۴	۴۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت دوده صنعتی پارس	
-	-	-	(۲,۴۸۷)	(۳۰۰,۰۰۰)	۲,۴۸۷	۳۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت بانک اقتصاد نوین	
-	-	-	(۳۳,۵۰۵)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	۳۳,۵۰۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت ایران نرانسو	
-	-	-	(۱۹,۵۸۶)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	۱۹,۵۸۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت سرمایه گذاری میراث فرهنگی و گردشگری ایران	
-	-	-	(۷,۸۲۷)	(۲۰۰,۰۰۰)	۷,۸۲۷	۲۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت مهندسی نکوتار	
-	-	-	(۴۴,۵۰۳)	(۲,۰۰۰,۰۰۰)	۴۴,۵۰۳	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت گمک فنر اینداشن	
-	-	-	(۳۸,۹۳۱)	(۷۰۰,۰۰۰)	۳۸,۹۳۱	۷۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت توسعه حمل و نقل زبانی پارسان	
-	-	-	(۱۲۲,۵۱۱)	(۴,۰۰۰,۰۰۰)	۱۲۲,۵۱۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت گروه صنعتی بارز	
-	-	-	(۳۱,۴۵۱)	(۲,۰۰۰,۰۰۰)	۳۱,۴۵۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت صنایع پتروشمی خلیج فارس	
-	-	-	(۱۱۲,۲۵۱)	(۱۵,۰۰۰,۰۰۰)	۱۱۲,۲۵۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت ذوب آهن اصفهان	
-	-	-	(۲۲,۵۰۶)	(۷۰۰,۰۰۰)	۲۲,۵۰۶	۷۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت الیز دارو	
-	-	-	(۴۰,۵۸۷)	(۳,۴۰۰,۰۰۰)	۴۰,۵۸۷	۳,۴۰۰,۰۰۰	-	-		شرکت بانک پاسارگاد	
-	-	-	(۷۳)	(۵,۹۸۵)	۷۳	۵,۹۸۵	-	-		سایر شرکت ها	
			۷۰,۵۱۷	(۱,۸۰۱,۶۰۹)	۱,۳۱۴,۱۲۲		۵۵۸,۱۰۴			جمع سرمایه گذاری های کوتاه مدت	
			-	-	-	(۱,۲۰۱)				کسر می شود :	
			۷۰,۵۱۷				۵۵۶,۹۰۳			ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری ها	

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش افزایش نوین آرا (اسپاکس خاص)

نادادشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۲-۱۳- اسراعه گذاری های کوتاه مدت در سهام شرکت های بذرقه شده در بورس فرابورس و صندوق های سرمایه گذاری به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال									
درآمد سرمایه گذاری - ۱۳۹۸					درآمد سرمایه گذاری - ۱۳۹۹				
جمع	سود (زان)	سود سهام	جمع	سود (زان)	سود سهام	سود (زان)	ارزش بازار در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	درصد به	ملحق دفتری سرمایه گذاری
۷,۲۲۴	۷,۲۲۴	-	۲۸۵,۴۱۲	۲۸۵,۴۱۲	-	-	۱۲۸,۸۸۹	-	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
-	-	-	۱۲۲,۵۰۴	۱۲۲,۵۰۴	-	-	۱۲۵,۰۶۸	-	بانک تجارت
-	-	-	۹۵,۰۳۴	۹۵,۰۳۴	-	-	-	-	شرکت قند تابت خراسان
۱,۲۷۷	۱,۲۷۷	-	۷۰,۷۹۷	۷۰,۷۹۷	-	-	۱۶۵,۲۸۳	-	شرکت بالایش نفت پدر عباس
-	-	-	۷۶۱	۷۶۱	-	-	۸,۲۲۹	-	شرکت پتروشیمی شازند
۷۶۳	۷۶۳	-	۹۸۲	۹۸۲	-	-	۶,۹۵۷	-	بانک شهر
۵,۳۵۵	۵,۳۵۵	-	۵۹۱	۵۹۱	-	-	۱۶,۰۳۷	-	شرکت ماشین سازی نیرو محركه
-	-	-	۲۲۶,۱۳	۲۲۶,۱۳	-	-	-	-	شرکت سکن پردیس
-	-	-	۱۹,۰۰۸	۱۹,۰۰۸	-	-	-	-	بانک ملت
۱۶,۳۶۴	۱۶,۳۶۴	-	۱۵,۸۶۴	۱۵,۸۶۴	-	۱۵,۰۰۲	۲۵	۸	شرکت ذوب آهن اصفهان
-	-	-	-	-	-	۱۱۶	-	۲	شرکت صنعتی نیرو محركه
-	-	-	-	-	-	۶	-	۲	شرکت محور سازان ایران خودرو
-	-	-	-	-	-	۱۸۶	-	۲۵۹	شرکت مهرگام پارس
-	-	-	۱۲۹	۱۲۹	-	۶,۴۵۵	۸	-	شرکت نفت اصفهان
۲۸۹۸	۲۸۹۸	-	-	-	-	۲۲۶,۷۲	۲۹	-	شرکت فولاد مبارک اصفهان
-	-	-	-	-	-	۲۴۸,۶۵	۳۶	-	صندوق پالایش پمک
-	-	-	۱۹	۱۹	-	۱,۷۴۵	۲	-	شرکت شیر پاستوریزه پنجه گلستان
-	-	-	-	-	-	۱۶	-	-	شرکت اشتاد ایران
-	-	-	۱۵,۰۲۴	۱۵,۰۲۴	-	-	-	-	شرکت توزیع حمل و نقل ریلی پارسیان
-	-	-	۱۰,۷۰۶	۱۰,۷۰۶	-	-	-	-	بانک صادرات ایران
-	-	-	۹,۹۲۳	۹,۹۲۳	-	-	-	-	شرکت گروه صنعتی پارز
-	-	-	۸,۵۶۹	۸,۵۶۹	-	-	-	-	بانک پاسارگاد
-	-	-	۷,۴۲۷	۷,۴۲۷	-	-	-	-	شرکت کاشی الوند
-	-	-	۶,۶۹۷	۶,۶۹۷	-	-	-	-	شرکت بین وان کیش
(۱,۲۱۲)	(۱,۲۱۲)	-	۵,۹۹۷	۵,۹۹۷	-	-	-	-	شرکت گسترش صنایع و خدمات کشاورزی
-	-	-	۵,۸۹۴	۵,۸۹۴	-	-	-	-	شرکت کارخانجات تولیدی شیشه رازی
۷۶۳	۷۶۳	-	۳,۴۱۸	۳,۴۱۸	-	-	-	-	شرکت تولید دارو
-	-	-	۲,۰۷۶	۲,۰۷۶	-	-	-	-	گروه سرمایه گذاری صرات فرهنگی و
-	-	-	۱,۳۷۳	۱,۳۷۳	-	-	-	-	گردشگری ایران
-	-	-	۱,۰۱۴	۱,۰۱۴	-	-	-	-	شرکت البرز نارو
۵۵,۷۹۴	۵۵,۷۹۴	-	۱۶۴	۱۶۴	-	-	-	-	شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
۲۲,۱۲۹	۲۲,۱۲۹	-	-	-	-	-	-	-	پانک اقتصاد پرین
۲۱,۴۳۷	۲۱,۴۳۷	-	-	-	-	-	-	-	شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو
۲۰,۳۶۱	۲۰,۳۶۱	-	-	-	-	-	-	-	شرکت کشتیرانی دریای خزر
۱۹,۴۳۶	۱۹,۴۳۶	-	-	-	-	-	-	-	شرکت سایبا
۱۵,۵۸۹	۱۵,۵۸۹	-	-	-	-	-	-	-	شرکت بانک دی
۱۲,۱۳۰	۱۲,۱۳۰	-	-	-	-	-	-	-	شرکت گلناش
۱۱,۹۸۴	۱۱,۹۸۴	-	-	-	-	-	-	-	شرکت معنی املاج ایران
۵۶,۰۶	۵۶,۰۶	-	-	-	-	-	-	-	شرکت بینمه دی
۵,۴۳۰	۵,۴۳۰	-	-	-	-	-	-	-	شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران کومان
۴,۴۰۰	۴,۴۰۰	-	-	-	-	-	-	-	شرکت بیمه البرز
۴,۰۱۱	۴,۰۱۱	-	-	-	-	-	-	-	شرکت گسترش سرمایه گذاری ایرانیان
۲,۹۷۶	۲,۹۷۶	-	-	-	-	-	-	-	شرکت پارس الکترونیک
۲,۲۴۴	۲,۲۴۴	-	-	-	-	-	-	-	شرکت گروه صنعتی قطعات اتومبیل ایران
۱,۴۸۹	۱,۴۸۹	-	-	-	-	-	-	-	شرکت باما
۱,۴۸۷	۱,۴۸۷	-	-	-	-	-	-	-	شرکت انترباری ملل
۱,۴۱۲	۱,۴۱۲	-	-	-	-	-	-	-	شرکت پشم شیشه ایران
۱,۳۰۶	۱,۳۰۶	-	-	-	-	-	-	-	شرکت دوده صنعتی پارس
(۱,۹۰۶)	(۱,۹۰۶)	-	-	-	-	-	-	-	شرکت تولید نیروی برق دماوند
(۱,۲۸۱)	(۱,۲۸۱)	-	-	-	-	-	-	-	شرکت اسال
۲,۰۸۱	۲,۰۸۱	۷۹	۲,۱۶۷	۲,۱۶۸	-	-	-	-	سایر شرکت ها
۲۰,۰۶۸	۴,۷۷۲	۲۶,۰۹۶	۱۹,۴۷۶	۵,۹۶۷	۱۳۵,۹	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری توسعه تعاون صبا
۲,۲۴۱	(۲,۰۳۱)	۶,۰۷۲	-	-	-	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری این اشنا ایرانیان
۲۸۷,۲۵۴	۲۰۵,۰۰۷	۲۲,۲۴۷	۷۲۵,۲۱۸	۷۲۱,۸۱۰	۱۳۵,۹	۷۰,۵۶۳	۱۰۰	۵۵۸,۱۰۴	جمع سرمایه گذاری های کوتاه مدت

کسر می شود:
ذخیره گاهی ارزش سرمایه گذاری ها

سرمایه گذاری های بلند مدت

شرکت کارگزاری بینمه نسیم صبح امید
بانک پارسیان

جمع سرمایه گذاری های بلند مدت

جمع سرمایه گذاری ها

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۱۴- موجودی نقد

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۱,۲۴۴	۲,۰۹۷		حساب سپرده نزد بانک پارسیان
۵۰۵,۵۸۷	۴۷۸,۵۹۲		حساب سپرده نزد بانک توسعه تعاون
۵۲,۵۷۲	۲,۷۳۱	۱۴-۱	حساب های جاری نزد بانک ها
۵۵۹,۴۰۳	۴۸۳,۴۲۰		

۱۴-۱- موجودی نزد بانک ها در تاریخ ترازنامه شامل حساب قرض الحسن ارزی نزد بانک توسعه تعاون با مانده ۱۰۰ یورو می باشد.

۱۵- سرمایه

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال شامل ۱,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام که تمام پرداخت شده می باشد.

ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰			
درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	
۹۹,۸	۹۹۸	۹۹,۸	۹۹۸	شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (سهامی عام)
۰,۱	۱	۰,۱	۱	شرکت ریخته گری الومینیوم ایران خودرو (سهامی خاص)
۰,۱	۱	۰,۱	۱	شرکت صنایع ریخته گری ایران خودرو (سهامی خاص)
۱۰۰	۱,۰۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰	

۱۶- اندوخته قانونی

در اجرای مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۲۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۵۹ اساسنامه، مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال از محل سود قابل تخصیص، به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص هر سال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نمی باشد و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نیست.

۱۷- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

بادداشت	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۳۶۸	*	مانده در ابتدای سال
(۳۹۸)	(۹)	برداخت شده طی سال
(۲۰۶)	(۱۵۸)	ذخیره انتقالی از به شرکت ها
۲۳۶	۱۶۷	ذخیره تأمین شده
*	*	مانده در پایان سال

۱۷-۱- مبلغ مذکور، مربوط به هزینه مزایای پایان خدمت مدیرعامل شرکت بوده که توسط شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (شرکت مادر) محاسبه و طی اعلامیه صادره، به حساب شرکت منظور گردیده است.

۱۸- برداختنی های تجاری و سایر برداختنی ها

بادداشت	بادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۳۹,۳۱۶	*	حسابهای برداختنی تجاری
۳۹,۳۱۶	*	شرکت کارگزاری سهم آشنا
۶۸۵,۴۲۵	*	سایر برداختنی ها
*	۲۶۸,۶۰۰	اشخاص وابسته (شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو)
۲	۲	اشخاص وابسته (شرکت کارگزاری بیمه نسیم صحیح امید)
۱۴۲	۳۲۶	اشخاص وابسته (شرکت صنعتی نیرو محركه)
۷۲۴,۸۸۵	۲۶۸,۹۲۸	سایر اشخاص

۱۸-۱- با توجه به تسویه خرید های اعتباری سهام از کارگزاری سهم آشنا ، مانده در سال جاری صفر شده است.

۱۸-۲- حساب های فی مابین با شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو که بابت میادلات فی مابین می باشد به شرح زیر تفصیل می شود :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۵۶,۱۹۷	۶۸۵,۴۲۵	مانده ابتدای سال
۶,۰۵۷,۸۸۴	۲۲,۵۲۷,۵۲۱	وجوه و لزیزی توسط شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو بابت على الحساب
۲۷۲,۶۷۷	*	تامین مالی جهت خرید سهام
۴۸,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	سود سهام برداختنی
۲,۷۳۰	۲,۹۶۲	برداخت هزینه های جاری، توسط شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو (عدهتا حقوق و مزایای مدیرعامل و برسل)
(۶,۱۵۲,۹۶۴)	(۲۵,۲۴۴,۶۴۲)	بازپرداخت على الحساب و سود سهام برداختنی به شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو
*	(۲۷۴,۰۰۰)	تهاتر سه جانبه مانده حسابهای فی مابین شرکت گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو با شرکت کارگزاری نسیم صحیح امید
(۹۹)	*	سایر
(۱,۹۴۲,۷۳۴)	(۱,۹۴۲,۷۳۴)	مانده بدنه کار (انتقال به دریافتندی ها) - بادداشت شماره ۱۲۵
۶۸۵,۴۲۵	*	

۱۸-۳- حساب های برداختنی به شرکت کارگزاری رسمی بیمه نسیم صحیح امید به شرح زیر تفصیل می شود :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
*	*	مانده ابتدای سال
*	۲۷۴,۰۰۰	انتقال بدنه و حل (تهاتر)
*	(۵,۴۰۰)	سود سهام سال ۱۳۹۸
*	۲۶۸,۶۰۰	

۱۸-۴- حسابهای برداختنی به سایر اشخاص به شرح ذیل تفصیل می گردد :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۸	۲۴۵	ذخیره (هزینه حسابرسی ، عدید و هزینه های برداخت نشده)
۴۴	۸۱	سایر (بیمه تامین اجتماعی و بیمه آینده سار)
۱۴۲	۲۲۶	

شرکت مهندسی بازگانی ارزش افزایان نوین آرا (سهامی خاص)

سال مالی، منتظری، به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹
ساده‌داشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

۱۹ - مالیات پرداختی

(مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	نام و نام خانوادگی	تاریخ	مکان	درآمد مشمول میلیات ایرانی	ابزاری سود ایرانی	ابزاری دارای مشمول میلیات ایرانی	قدیمی تسبیحی	برداشتی مالده پرداختی	مالیات پرداختی	نحوه تسبیحیں
۱	رسیدگی نشده	۱۳۹۸/۱۲/۳۹	سال آزاد	۸۶,۰۲۳	۱۳۹۷/۱۲/۳۹	درآمد مشمول میلیات ایرانی	ابزاری	قدیمی تسبیحی	برداشتی مالده پرداختی	مالیات پرداختی
۲	رسیدگی نشده	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	سال آزاد	۴۳۸,۸۵۷	۱۳۹۸/۱۲/۳۹	درآمد مشمول میلیات ایرانی	ابزاری	قدیمی تسبیحی	برداشتی مالده پرداختی	مالیات پرداختی
۳	رسیدگی نشده	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	سال آزاد	۱,۹۵۵,۹۵۳	۱۳۹۸/۱۲/۳۹	درآمد مشمول میلیات ایرانی	ابزاری	قدیمی تسبیحی	برداشتی مالده پرداختی	مالیات پرداختی

۱-۱۹- مالیات عملکرد شرکت تا پایان سال ۱۳۹۷ قطعی و تسویه شده است.

۱۹-۳ - با توجه به اینکه تمامی درآمد شرکت در سال ۱۳۹۸ و سال جاری مربوط به سود نقدی سهام در بازار سرمایه بوده است، لذا ذخیره ای از این بابت در حساب ها نمایش داده نمی شود.

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

- ۲۰ - نقد حاصل از عملیات

بادداشت	۱۳۹۹	۱۳۹۸
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
سود خالص	۱,۹۵۵,۹۵۲	۴۳۸,۸۶۷
تعديلات		
هزینه های مالی	۱,۴۴۰	۲,۸۰۰
خالص افزایش(کاهش) در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	(۳۶۸)
استهلاک دارایی های غیر جاری	۴۸	۵۷
سود سپرده بانکی	(۱۷,۱۲۲)	(۳۸,۳۵۵)
زیان تسعیر ارز دارایی ها و بدھی های غیر مرتبط با عملیات	۳	۰
کاهش (افزایش) دریافتی ها	(۲,۲۴۵)	(۵۷۰)
افزایش (کاهش) پرداختی ها	(۳۹,۱۳۲)	(۳۳)
کاهش(افزایش) پیش پرداخت ها	(۵)	۱۱
کاهش سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۴۸۶,۲۸۶	۷۶,۶۰۷
کاهش (افزایش) سرمایه گذاری های بلند مدت	۲۲۷,۲۷۲	(۱۳۷,۹۲۸)
نقد حاصل از عملیات	۲,۶۱۲,۴۹۷	۳۴۱,۰۸۸

شرکت مهندسی بازرگانی ارزش آفرینان نوین آرا (سهامی خاص)

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۲۱- مدیریت سرمایه و ریسک ها

۲۱-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدھی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود.

ساختار سرمایه شرکت از خالص بدھی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی کلی شرکت از ابتدای سال تاسیس بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه

الزامات سرمایه تحمل شده از خارج از شرکت نیست.

۲۱-۱-۱- نسبت اهرمی

نسبت اهرمی در پایان سال به شرح زیر است :

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۷۲۴,۸۸۵	۲۶۸,۹۲۸	جمع بدھی ها
(۵۵۹,۴۰۳)	(۴۸۳,۴۲۰)	موجودی نقد
۱۶۵,۴۸۲	(۲۱۴,۴۹۲)	خالص بدھی
۶۲۸,۹۷۷	۲,۲۳۴,۹۲۹	حقوق مالکانه
۲۶	-	نسبت خالص بدھی به حقوق مالکانه(درصد)

۲۱-۲- مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سرسید دارایی ها و بدھی های مالی، مدیریت می کند.

۲۲- وضعیت ارزی

یورو	شماره بادداشت	
۱۰۰	۱۴	موجودی نقد
۱۰۰		خالص دارایی پولی ارزی
۲۸		معادل ریالی خالص دارایی پولی ارزی (میلیون ریال)
.		خالص دارایی پولی ارزی در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
.		معادل ریالی خالص دارایی پولی ارزی (میلیون ریال) در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹



پیوست کزارش حسابرسی
رائزوار
۱۴۰۰ / ۱۲ / ۴ مورخ

شرکت مهندسی بازدگانی ارزش افزایان نوین آرا (اسهامی خاص)

پاداشت های توپیسی صورت های مالی
سال مالی، متنهی به ۳۰ اسفند ۱۳۹۹

۴-۳-۱ - معاملات با اشخاص وابسته

(مبالغ به میلیون ریال)

نام شناخت وابسته	شرح
نوع وابستگی	مشمول ماده سیم سود تقدیم سیم (تجاهی)
واحد تجاری اصلی شرکت گستریس سرمایه گذاری ایران خودرو (اسهامی عالم) همیلت مدیره	۲۲,۵۳۷,۵۳۱ ۲۹۶۲ ۳۵۰,۰۰۰ (۲۵,۳۳۴,۴۴۳)
شرکت فرعی شرکت کارگزاری بیمه نسیم صبح امید (اسهامی خاص)	• • ۳۷۴,۰۰۰ ۵,۴۰۰

۱-۱-۳-۳ - معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات حقیقی، تفاوت با اهمیتی نداشته است.

(مبالغ به میلیون ریال)

شرط	نام شخص وابسته	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹	دریافتی های تجاری سایر پرداختی ها
شرح	واحد تجارتی اصلی شرکت گستریس سرمایه گذاری ایران خودرو (اسهامی عالم)	طلب بدھی	طلب بدھی	طلب
واحد تجارتی اصلی شرکت گستریس سرمایه گذاری ایران خودرو (اسهامی عالم)	۱,۹۴۳,۷۳۴ ۱,۹۴۲,۷۳۴	• •	• •	۱,۹۴۳,۷۳۴
شرکت تحت کنترل مشترک	۹۸۴ ۹۸۴	۹۸۴ (۲)	۹۸۴ ع	۹۸۴ ع
شرکت فرعی	• •	• •	• •	۲۴۸,۴۰۰ (۲۴۸,۴۰۰)

۲۴- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

۲۴-۱- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد هرگونه تعهدات سرمایه ای می باشد.

۲۴-۲- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد هرگونه بدهی احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ می باشد.

۲۴-۳- بابت مالیات حقوق طبق برگ تشخیص صادره برای سال ۱۳۹۶ مبلغ ۱۵۹ میلیون ریال از طرف سازمان امور مالیاتی مطالبه شده که شرکت نسبت به آن اعتراض نموده است. همچنین مالیات بر ارزش افزوده، تا سال ۱۳۹۲ توسط سازمان مزبور مورد رسیدگی قرار گرفته است. اخافه می نماید، شرکت از بابت حسابرسی تامین اجتماعی از بدوم تاسیس مورد رسیدگی قرار نگرفته است.

۲۴-۴- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد هر گونه دعاوی حقوقی می باشد.

۲۵- رویدادهای بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

۲۵-۱- در دوره بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تایید صورت های مالی رویدادی که مستلزم تعديل یا افشاء در صورت های مالی باشد، به وقوع نیبوسته است.

۲۶- سود سهام پیشنهادی

۲۶-۱- پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود مبلغ ۱۹۵,۵۹۵ میلیون ریال (مبلغ ۱۹۵,۵۹۵,۲۰۰ ریال برای سهم) است.



بیوست کزارش حسابرسی

بازار

۱۴۰۰ / ۲ / ۴ مورخ